

INVEST IN SARDINIA

14-15 MAGGIO 2021

Resort "Petra Segreta" San Pantaleo (SS)

ANCE | CENTRO NORD
SARDEGNA



PROGRAMMA *FOCUS GROUP*

VENERDÌ 14 MAGGIO

Indirizzo di saluto

- 15.00 **Silvio ALCIATOR**
Presidente ANCE Centro Nord Sardegna
- Gabriele BUIA**
Presidente nazionale ANCE

I sessione - L'attrazione degli investimenti

Introduce e coordina
Antonio USAI - UNISS, T+

- 15.30 **Riccardo ANDRIOLO**
Università La Sapienza (Roma)
- Condizioni e strumenti per attrarre gli investimenti: un confronto tra esperienze regionali*
- 16.15 **Francesco MORANDI** - UNISS
Lo sviluppo strategico della Sardegna
- 17.00 Coffee break
- 17.15 **Michele STELLA** - TORRE SGR Spa
I Fondi di investimento: quali opportunità per la Sardegna
- 18.00 Fine lavori

SABATO 15 MAGGIO

Introduce

- 9.15 **Silvio ALCIATOR**
Presidente ANCE Centro Nord Sardegna
- Pierpaolo TILOCCA**
Presidente nazionale ANCE

I sessione - Lo sviluppo strategico della Sardegna

- 9.30 **Enzo SATTA**
Architetto
Il caso Costa Smeralda
- 10.30 **Giuseppe CUCCURESE**
Direttore Banco di Sardegna
La visione strategica e la creazione di valore
- 11.00 Coffee break
- #### II sessione - La Sardegna nel futuro
- 11.15 **Focus Group**
Coordina **Antonio USAI** - UNISS, T+
- 13.00 Fine lavori

Short profile relatori



MICHELE STELLA

Michele Stella è Amministratore Delegato di Torre SGR da maggio 2018. Da gennaio 2016 è Adjunct Professor presso la Luiss Business School, Master in Real Estate Finance.

Prima di entrare in Torre, è stato Amministratore Delegato del Gruppo Parsitalia, società impegnata nello sviluppo, nella costruzione e nella commercializzazione di progetti nelle aree residenziale, gestionale e commerciale. Da giugno 2013 a maggio 2015 è stato Chief Operating Officer di Aedes S.p.A., società la cui missione è il mantenimento nel medio-lungo termine di un portafoglio immobiliare a reddito con una destinazione commerciale, principalmente retail e office.

E' stato Country Manager per IVG Immobilien AG., Consigliere Delegato di Statuto Fondi Immobiliari SGR S.p.A. e Dirigente presso Ernst & Young, dipartimento di Corporate Finance Real Estate.



RICCARDO ANDRIOLO

Professore di "International Banking e Capital Markets II" presso l'Università di Roma Sapienza e di "Strumenti di finanziamento per le imprese" presso l'Università LUISS di Roma Senior Partner dello studio Athena Professionisti e Consulenti associati, si occupa prevalentemente di progetti nelle aree Crisis Management, Risks & Controls, Accounting & Business Plans, con un focus sull'attività di risoluzione e gestione della crisi di soggetti vigilati da Banca d'Italia e sulla consulenza strategico-societaria, in particolare a favore di intermediari finanziari. Su nomina della Banca d'Italia, è Commissario Liquidatore di Prisma SGR in l.c.a. e Presidente del Comitato di Sorveglianza di Tank SGR. È Sindaco Unico o membro del Collegio Sindacale e/o dell'O.d.V. di alcune società del Gruppo Bancario Cooperativo ICCREA (compresa la Capogruppo, ICCREA Banca S.p.A.), di Clessidra SGR S.p.A., di Clessidra Capital Credit SGR S.p.A., di Kervis SGR S.p.A. e di altre PMI. Su nomina della Banca d'Italia, è stato Commissario di Speedymoney in gestione provvisoria, Commissario straordinario di Prisma SGR in a.s., Sindaco effettivo di Nuova Carife, membro del Comitato di Sorveglianza del Credito Sportivo, Presidente del Comitato di Sorveglianza di IMEL.EU. E' stato CEO di Banco Metalli Preziosi da Investimento e CFO di una delle prime società quotate all'AIM Italia. È stato sindaco effettivo della quotata IMA S.p.A. e membro dell'O.d.V. di Ambromobiliare.

È coautore di diversi articoli in ambito fiscale, societario e contabile editi da Ipsoa, Il Sole 24 Ore e Bancaria Editrice.



FRANCESCO MORANDI

Professore nell'Università di Sassari, Avvocato cassazionista.

Professore ordinario di Diritto del turismo e di Diritto della navigazione e dei trasporti nell'Università di Sassari. Dirige di gruppi di ricerca impegnati su temi di diritto, economia e management del turismo, dei trasporti e dell'ambiente. È autore di numerose pubblicazioni, tra cui il principale Manuale di diritto del turismo, fondatore della Rivista italiana di Diritto del turismo e collaboratore di riviste italiane e straniere.

È stato Preside della Facoltà di Economia sino al 2009 e Prorettore dell'Università di Sassari sino al 2014, direttore di Master, presidente di Corsi di Laurea e membro di Dottorati di ricerca in Italia e all'estero. Ha insegnato a Genova, Milano, Modena e Pavia.

Avvocato abilitato al patrocinio in Cassazione davanti alle Giurisdizioni superiori, ha svolto attività di consulenza per il Governo italiano, le Regioni e altri soggetti pubblici e privati. Presta assistenza legale in materia di diritto del turismo, della navigazione e dei trasporti, in favore di enti pubblici e di privati, singoli o associati; è of counsel di importanti studi legali a Bologna, Milano e Roma. È stato presidente o componente del C.d.A. di associazioni, comitati, consorzi, fondazioni e società. Assessore del Turismo, Artigianato e Commercio della Regione Sardegna sino al marzo 2017.



ANTONIO USAI

Docente di Marketing strategico per il turismo e Marketing digitale e Revenue management presso il Dipartimento di Scienze economiche e aziendali dell'Università degli Studi di Sassari e delegato del Rettore dell'Università degli Studi di Sassari per i Progetti strategici di Ateneo. Già docente di discipline manageriali presso la Luiss Business School, è membro dell'IMA LAB dell'Università Cà Foscari di Venezia e del collegio dei docenti del dottorato internazionale in Economics, Management, and Quantitative Methods dell'Università di Sassari. Componente del board tecnico-scientifico del "Progetto per lo sviluppo delle relazioni economiche, culturali e sociali della Sardegna con il mercato Cinese", è autore di pubblicazioni scientifiche sui modelli di cooperazione università-impresa, sui sistemi innovativi di impresa (innovation management and knowledge management), sull'innovazione e lo sviluppo strategico dei sistemi turistici. Partecipa come progettista in diversi gruppi di lavoro sulla competitività e lo sviluppo strategico territoriale. docente in diversi corsi di alta formazione, ha partecipato al lancio di start up innovative in Sardegna, è stato membro del cda di società di capitali e Consulente dell'Assessore del Turismo, Artigianato e Commercio della Regione Autonoma della Sardegna fino al marzo 2017.

È fondatore e CEO dello spin off dell'Università di Sassari Tourism Plus specializzato nelle azioni di innovazione e nella ricerca e sviluppo nel settore turistico.



GIUSEPPE CUCCURESE

Dal 2012 Direttore generale del Banco di Sardegna SpA., Banca leader in Sardegna con 327 sportelli nell'Isola e 9 in Penisola.

Ha svolto una lunga carriera all'interno del sistema bancario con ruoli di crescente responsabilità nel settore titoli e borsa, estero, audit, crediti e sviluppo commerciale. Nel 1989 ha conseguito un master in Finanza e Capital Market alla Midland Montagu di Londra.

Nel 1996 è promosso Dirigente con l'incarico di direttore della Sede di New York e Supervisore delle Attività nelle Americhe. Durante la sua permanenza negli Stati Uniti ricopre i ruoli di Consigliere d'Amministrazione di Banca IMI Securities Corp., di Consigliere d'Amministrazione della partecipata cilena Banco del Desarrollo e di componente del Comitato Esecutivo dell'Associazione delle Banche Estere di New York.

Nel 2002 rientra in Italia con l'incarico di Responsabile delle attività internazionali e delle reti estere di San Paolo IMI. Nel 2005 viene promosso Direttore Centrale e nominato Capo della Direzione Estero. In questo incarico si occupa, tra l'altro, delle acquisizioni di banche estere in Serbia, Albania, Slovenia e Egitto per un investimento di oltre 2 miliardi di dollari.

È attualmente consigliere di Amministrazione della Banca di Sassari, della Sardaleasing Spa, della BPER Services, BPER Credit Management, di Sarda Factoring, della Camera di Commercio di Cagliari ed è Presidente della Commissione Regionale ABI- Sardegna.



ENZO SATTA

Laureato alla Harvard University-Graduate School of Design Cambridge, Massachusetts, ha conseguito un Master in Urbanistica nel 1981 presso l'Università di Roma - facoltà di Architettura. Dal 1970 ha maturata numerose esperienze professionali come architetto ed urbanista per progetti professionali di media e grande scala nazionale ed internazionale, in Europa, America, Africa, Australia ed Asia.

Ha realizzato numerosi importanti progetti, privati e pubblici, in Boston e nel Massachusetts, tra cui: The North Area/Central Artery Depression Project per il governo degli Stati Uniti e per lo Stato del Massachusetts; Il Waterfront della città di Boston.

In Sardegna è stato responsabile della progettazione del Master Plan della Costa Smeralda; del Piano di sviluppo dell'Aeroporto di Olbia, comprendente: nuovo terminal per l'Aviazione Generale, Centro Convegni per 4.000 persone, albergo, uffici, polo fieristico espositivo e servizi logistici aeroportuali; della realizzazione della Promenad di Porto Cervo e del nuovo edificio dello Yacht Club Costa Smeralda, in collaborazione con l'architetto Peter Marino – Peter Marino & Associated Architects – New York.

in collaborazione con

